

163 000 €

**Achat appartement**

Réf. 649V1355A

2 pièces

Surface : 30 m<sup>2</sup>

**Exposition :** Sud ouest

**Vue :** Citadine

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**État intérieur :** Bon

**État immeuble :** Bon

**Prestations :**

Résidence sécurisée, Calme

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



### Appartement Le Grau-du-Roi

Studio avec grande cabine fermée ajourée, en angle au calme. Exposé sud/ouest, parking privé, bon état, vendu meublé. Loggia en angle, toilette séparée.

Copropriété recherchée et sécurisée avec emplacements pour vélos, boulo-drome et parking visiteur. Secteur Le Boucanet, à environ 200 m des commerces et 300 m de la plage.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 500 €

Bien en copropriété

163 000 € honoraires d'agence inclus

