

252 000 €

**Achat appartement**

Réf. 649V1336A

3 pièces

Surface : 40 m<sup>2</sup>

**Exposition :** Ouest

**Vue :** Citadine

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**État intérieur :** A rafraichir

**Prestations :**

Double vitrage, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



### Appartement Le Grau-du-Roi

P3 traversant rez-de-jardin avec parking privé. Terrasse en angle d'environ 25 m<sup>2</sup>, salle d'eau avec douche, toilette suspendue. Double vitrage, volet électrique. Petite copropriété. Secteur rive gauche, à environ 100 m des commerces, 150 m de la plage et 400 m du centre-ville.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 252 000 € honoraires d'agence inclus

