

125 000 €

Achat idéal investisseur

Réf. 649V1322A

1 pièce

Surface : 21 m²

Surface séjour : 13 m²

Année construction : 1972

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Parking visiteurs, Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Idéal investisseur Le Grau-du-Roi

Studio de 27 m² avec loggia vitrée en angle, parking privé, bon état. Toilette séparée, salle d'eau avec douche, double vitrage. Électricité aux normes, lave-linge. Copropriété ravalée, arborée et sécurisée avec ascenseur, local à vélo fermé, terrains de tennis, boulodromes, gardiens et parking visiteur. À environ 300 m de la plage, du centre-ville et des commerces et 400 m de la gare.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 500 €

Bien en copropriété

125 000 € honoraires d'agence inclus

