

194 000 €

**Professionnel local commercial**

Réf. 649P6V

Surface : 28 m<sup>2</sup>

Exposition : Nord ouest

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Climatisation, Accès handicapé



### Local commercial Le Grau-du-Roi

Murs commerciaux tous commerces, en bon état. Accès personne à mobilité réduite, réserve. Salle d'eau avec toilette, kitchenette, climatisation réversible. Secteur centre-ville, axe passant au sein d'un centre commercial. À environ 150 m de la plage, 200 m de la gare et 250 m du port.

